Prénom, nom : ..............................   
Adresse : .......................................

Code postal - Ville : ......................  
Téléphone : ...................................  
E-mail : .........................................

Destinataire

Adresse destinataire

Code postal - Ville

A .…(ville).…, le .…..(date).…..

Objet : non-reconduction de bail commercial

Madame/Monsieur …(nom du locataire)…,

Par la présente, je vous informe de ma décision de ne pas reconduire le contrat de bail que nous avons signé conjointement le …(date)… qui concerne le local commercial situé au …(adresse)….

La raison de mon choix est la suivante : …(indiquez les motifs de non-reconduction)….

Aussi, conformément à l’article L. 145-14 du Code de commerce, je dois vous verser une indemnité d’éviction qui va faire l’objet d’une évaluation par un expert. Je vous recontacterai très prochainement pour vous indiquer le montant.

Je vous souhaite bonne réception et vous prie d’agréer, Madame/Monsieur …(nom du locataire)…, l'expression de mes sentiments distingués.

                                                                                                                                                                                                                                   Signature : .......................................