Prénom, nom : ...........................   
Adresse : ....................................

Code postal - Ville : ..................  
Téléphone : ................................  
E-mail : ......................................

Destinataire

Adresse destinataire

Code postal - Ville

A .…(ville).…, le .…..(date).…..

Objet : rétractation de promesse de vente

Madame/Monsieur …(nom)…,

J’ai signé le ...(date)… une promesse synallagmatique de vente (PSV) pour l'achat de ...(description du bien immobilier)….

Or, après mûre réflexion, j’ai fait le choix d’exercer mon droit de rétractation. Je n’envisage donc plus d'acquérir ce logement.

Je vous prie de noter que cette décision intervient avant le délai légal de 10 jours. Ainsi, ma démarche est en conformité avec l'article L. 271-1 du Code de la construction et de l'habitation.

Par ailleurs, en vertu de l’article L 271-2, je vous demande de bien vouloir me reverser rapidement la somme de …(précisez)... euros que je vous ai réglée le jour de la signature du compromis.

Veuillez agréer, Madame/Monsieur …(nom)…, mes salutations distinguées.

                                                                                                                                                                                                                                   Signature : .....................................