Prénom, nom : ................................
Adresse : .........................................

Code postal - Ville : .......................
Téléphone : .....................................
E-mail : ...........................................

 Destinataire

 Adresse destinataire

 Code postal - Ville

 A .…(ville).…, le .…..(date).…..

Objet : résiliation de contrat de bail

Madame/Monsieur …(nom du propriétaire)…,

Je fais suite à notre conversation téléphonique du ...(date)… pour vous confirmer que je souhaite résilier mon contrat de bail portant sur l’appartement situé au ...(adresse complète)… que j’occupe depuis le ...(date du début du contrat)….

Tenant compte des 3 mois de préavis que la législation m’impose (articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989), la rupture du contrat prendra effet le …(date)….

Par ailleurs, je vous saurais gré de bien vouloir me restituer dans un délai de 2 mois maximum après la remise des clés, le dépôt de garantie d’un montant de …(précisez)… euros que je vous ai versé.

Je suis à votre disposition, sous réserve de disponibilité, pour faire visiter votre appartement aux éventuels futurs locataires et pour que nous convenions ensemble d’une date d’établissement de l’état des lieux et de remise des clés.

Dans cette attente, je vous prie d'agréer, Madame/Monsieur …(nom du propriétaire)…, l'expression de mes salutations distinguées.

                                                                                                                                                                                                                                   Signature : .......................................