Prénom, nom : ..............................   
Adresse : .......................................

Code postal - Ville : .....................  
Téléphone : ...................................  
E-mail : .........................................

Destinataire

Adresse destinataire

Code postal - Ville

A .…(ville).…, le .…..(date).…..

Objet : mise en demeure de régler les loyers impayés

Madame/Monsieur …(nom du locataire)…,

Vous louez actuellement le logement situé au …(adresse complète)…. A ce titre, conformément au contrat de bail que vous avez signé, vous devez régler le loyer mensuel au plus tard le …(date)…. de chaque mois. Celui-ci s’élève à …(montant)… euros.

Or, malgré mes nombreux avertissements verbaux par téléphone, vous n’avez toujours pas réglé les loyers en retard de …(précisez les mois)…. Vous êtes donc désormais redevable de la somme de …(montant)… euros.

Aussi, je vous mets en demeure de régler cette somme sous ...(nombre)… jours. Si ce délai n’était pas respecté, je me verrais obligé de faire appel à un huissier de justice et d’intenter une action devant les tribunaux pour lancer une procédure d’expulsion.

En espérant que nous n’arriverons pas à de telles extrémités et dans l’attente de votre règlement, je vous prie d'agréer, Madame/Monsieur …(nom du locataire)…, l'expression de mes sentiments distingués.

                                  Signature : ..........................................